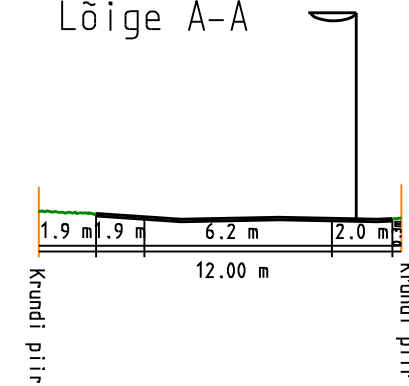
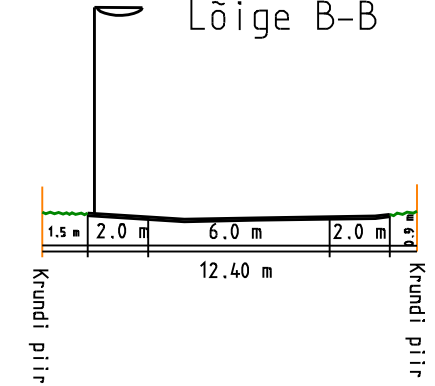


Lõige A-A



Lõige B-B



EHTUSÕIGUS JA ARHITEKTUURI NÕUDED

	Pos 1	Pos 2
Sihtotstarve / pos pindala	EE* 100% / 1407 m ²	L ** 100% / 603 m ²
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	352 m ²	-
Hoone suurim lubatud kõrgus (asbs. / suht.)	69.70 m / 9.0 m	-
Hoone korruselisus	2	-
Hoonete suurim lubatud arv	1***	-
Hoonestusaluse maapinna kõrgus	60.70 m	-
±0.00 sidumine	±0.00 = kuni 62.10 m	-
Katusekalde vahemik	0°-5°	-
Sokli kõrgus	kuni 1.4 m	-
Välisviimistlusmaterjalid	Krohvitud pind, nat. puitpinnaga materjal	-
Kattusekattematerjalid	Rullmaterjalid	-
Minimaalne tulepüsivusklass	TP - 3	-

*EE (0010) väikeelamumaa- vastavalt Vabariigi Valitsuse 24.01.1995. a. määrusele nr 36 "Katastrilõikuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused"
 **L (007) transpordimaa
 ***11222 muu kolme või enama korteriga elamu (vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 26. novembri 2002. a määrusele nr 10 "Ehitise kasutamise otstarvete loetelu")

Sangla tn läbimurde kehtetuks tunnistamine

TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev kruntpiir
- Planeeritav kruntpiir
- Juurdepääs krunstile
- Likvideeritav objekt
- Planeeritav hoonestus kohustusliku ehitusjoonega
- Hoone valgusšaht
- Kõvakattega sõidutee
- Kõvakattega kõnnitee
- Kõvakattega juurdepääsutee ja parkimisala
- Sõidusuunad
- Haljasriba
- Planeeritav haljastus
- Säilitatavad puud
- Prügikonteiner
- Parkimiskohtade arv
- Planeeritud alajaama hoonestusala

MÄRKUSED:

koordinaadid Tartu kohalikus süsteemis
 kõrgused BK77 süsteemis
 aluseks on OÜ GPK Partnerid poolt märtsis mõõdistatud töö nr. P1-036-06 M 1:500

Ma olen nõus
 Irina Levaja /allkiri/
 15.12.2006

KOOSKÖLASTATUD
 Nr 3-306 27. dets 2006. a.
 Lõuna-Eesti Päästkeskus
 Insenertehniline büroo
 juhataja Margo Lempu
 /allkiri/

KOOSKÖLASTATUD
 Kooskõlastuslehe nr 717 tingimustel
 28.12.2006
 Tartu LV linnamajanduse
 osakond /allkiri/

KOOSKÖLASTATUD
 /allkiri/
 Tartu Linnavalitsuse
 arhitektuuri ja ehituse osakond
 linnaarhitekt
 18. dets 2006. a.

 OÜ GPK Partnerid Registrikood 10000550 Veski 69 50409 Tartu www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 229 072	Objekt: TARTU LINN VEERIKU LINNAOSA VEERIKU 6 JA HOMMIKU 2 KRUNTIDE DETAILPLANEERING	
	Tellija: OÜ Villaare	Allkiri: Annika Paas
Koostaja: Annika Paas	Allkiri: Annika Paas	Töö nr: D-007-06
Kuupäev: Juuli 2006	Mõõtkava: M 1 : 500	Jooniseid: 6
		Joonise nr: 4
		Lehekülg: 15